

CONSIGLIERE SALVAGGIO GIOVANNI

Signor Presidente, mi scusi, io non voglio essere scortese...

CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI

Mi scusi, stavo parlando.

VOCI FUORI CAMPO DI ALCUNI CONSIGLIERI COMUNALI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Scusate, vi prego, per par condicio sto concedendo al Consigliere Giardina di esprimere le sue idee rispetto a dichiarazioni che sono state fatte da altri.

CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI

Capisco che siamo tutti stanchi, però vorrei completare.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Sì, però la prego di chiudere l'intervento nel più breve tempo possibile Consigliere Giardina.

CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI

La ringrazio Presidente, molto gentile. Avete predicato da

quel giorno di ricomporre il centro-sinistra, non abbiamo mai fatto ostruzionismo verso nessuno, non abbiamo mai osteggiato nessuno, non c'è nessun documento che possa dire questo. Se poi ci sono pareri personali negli angoli delle sale o dei bar quelli non fanno testo. Per noi la piazza è questo Consiglio Comunale o gli organi di stampa ufficiale. Mi auguro che questo sfogo serva a futuri chiarimenti. Che sia ben chiaro, noi non abbiamo messo né veti né osteggiato nessuno. Anzi, c'è sempre stato il nostro capogruppo che negli ultimi sei mesi ad ogni mandato di riunione nei capigruppo o con l'Amministrazione abbiamo sempre detto: "Vogliamo ricostituire il centro sinistra." Caro compagno Cacciato eri tu presente fino a quando abbiamo discusso del regolamento della piscina o quando abbiamo discusso delle varianti al Piano Regolatore.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Adesso i problemi del centro-sinistra se li risolve il centro-sinistra.

CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI

Eravamo tutti insieme, si parla di due o tre mesi fa.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Lei ha chiarito, va bene.

CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI

Attenzione non voglio criticare la tua posizione, la rispetto e per certi versi la comprendo, però tu sei indipendente mentre noi non lo siamo.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Va bene, adesso mi scusi, ma io le tolgo la parola.

CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI

Lungi dal pensare che abbiamo fatto ostruzionismo a qualcuno.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Ha finito Consigliere Giardina?

CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI

Un'ultima cosa Presidente.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

No, ha finito.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Faccia appello a quello che vuole, però io l'ho pregata di chiudere subito e di intervenire quando è giusto intervenire, non in questo modo.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Sì, ma non sulle questioni interne del centro-sinistra che non ci riguardano, ma ci riguarda la città e non le vostre cose Consigliere Giardina.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Solo le cose della città ci riguardano e non le vostre cose.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Queste sono le vostre cose e non mi interessano.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Non mi interessano, non interessano il Consiglio Comunale, non interessano nessuno, non interessano neanche ai cittadini.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Allora la prego di concludere al più presto.

INTERVENTO DELL'ASSESSORE RIZZO

Questo è importantissimo per noi.

CONSIGLIERE CACCIATO

Si parla di politica una volta tanto, ce lo consenta.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Consigliere Giardina, prego, vada avanti.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CACCIATO.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Vuol dire che il suo discorso interessa al Consigliere Cacciato.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CACCIATO.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Va bene, vada avanti perché è recepito.

VOCI FUORI CAMPO DI ALCUNI CONSIGLIERI COMUNALI.

CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI

Va bene, ho capito che non interessa, non c'è problema.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Vada avanti.

CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI

No, mi fermo.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE SALVAGGIO GIOVANNI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Va bene, eventualmente li facciamo osservare con metodi...

CONSIGLIERE SALVAGGIO GIOVANNI

Questa è l'ennesima volta che succede. Presidente, lei è responsabile di quello che succede.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Va bene.

CONSIGLIERE SALVAGGIO GIOVANNI

Io per protesta abbandono l'aula e denuncerò agli organi di stampa quello che succede qui dentro.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Questa protesta non vale perché...

CONSIGLIERE SALVAGGIO GIOVANNI

Io chiedo che per mozione d'ordine la Presidenza faccia osservare gli art. 63 e 64 del regolamento e la metto ai voti.

VOCI FUORI CAMPO DI ALCUNI CONSIGLIERI COMUNALI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

In ogni caso non si tratta di consentire niente a nessuno perché è iniziato un ragionamento, il ragionamento è andato avanti quindi...

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE SALVAGGIO GIOVANNI.

CONSIGLIERE LICATA

Presidente, intervengo per mozione d'ordine per fare completare il Consigliere Giardina, grazie.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Allora, io ringrazio tutti e passo alla votazione dell'emendamento del Piano Triennale delle Opere Pubbliche.

VOCI FUORI CAMPO DI ALCUNI CONSIGLIERI COMUNALI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Mettiamo in votazione il Piano Triennale delle Opere Pubbliche.

VOCI FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CACCIATO E DEL CONSIGLIERE SALVAGGIO GIOVANNI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Consigliere Cacciato, per favore.

VOCI FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CACCIATO E DEL CONSIGLIERE SALVAGGIO GIOVANNI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Signori Consiglieri, io sto sospendendo la seduta.

VOCI FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CACCIATO E DEL CONSIGLIERE SALVAGGIO GIOVANNI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Io fra tre minuti sospendo la seduta Consigliere Cacciato.

VOCI FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CACCIATO E DEL CONSIGLIERE SALVAGGIO GIOVANNI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Io metto ai voti l'emendamento così come presentato, così come è stato letto all'inizio della seduta sul Piano Triennale delle Opere Pubbliche. Eravamo in presenza di due emendamenti, uno è stato ritirato, quindi l'unico maxi-emendamento sul Piano Triennale delle Opere Pubbliche io lo metto ai voti per appello nominale. Se ci sono dichiarazioni di voto fatele prima, per favore, perché non saranno ammesse dichiarazioni di voto durante la votazione. La dichiarazione di voto, io la faccio prima. Io, cari Consiglieri, per assumere un ruolo di imparzialità avevo deciso di astenermi sul Piano Triennale delle Opere Pubbliche, poiché eravamo in presenza di due contrapposizioni, invece annunzio il mio voto favorevole all'emendamento perché è un emendamento che raccoglie l'esigenza di gran parte, di larghissima parte del Consiglio Comunale quindi è un emendamento trasversale,

attraversato trasversalmente da tutte le forze politiche, da tutti i Consiglieri Comunali, mette in evidenza determinati aspetti della vita della città che vanno rilanciati e quindi non sto più a parlare di P.E.E.P., di ingressi, di altre cose. Non è un emendamento che vuole privilegiare cose personali o particolari, ma è un emendamento che vuole fare chiarezza sopra i due punti quindi io lo condivido in pieno, è trasversale per cui interprete dei sentimenti e della volontà di tutto il Consiglio Comunale annunzio il mio voto favorevole. La votazione è aperta, vi prego di fare silenzio in votazione. Direttore Generale, prego.

ALLE ORE 22:35 IL SEGRETARIO GENERALE, DOTT.RE GIUSEPPE LA GRECA, PROCEDE ALLA VOTAZIONE PER APPELLO NOMINALE SUL MAXI-EMENDAMENTO AL PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE.

INTERVENTO DEL SEG. GEN. DOTT.RE GIUSEPPE LA GRECA

16 i favorevoli, 09 i contrari Presidente.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Il Consiglio Comunale approva l'emendamento e quindi il Piano Triennale delle Opere Pubbliche viene approvato in questo modo.

VOCE FUORI CAMPO DEL SEG. GEN. DOTT.RE GIUSEPPE LA GRECA.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Va bene, adesso mettiamo ai voti il piano complessivamente così come è stato emendato, tutta la proposta come emendata, quindi ritorniamo alla votazione per appello nominale. Direttore Generale, prego.

ALLE ORE 22:40 IL SEGRETARIO GENERALE, DOTT.RE GIUSEPPE LA GRECA, PROCEDE ALLA VOTAZIONE PER APPELLO NOMINALE DEL PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE COSI' COME EMENDATO.

INTERVENTO DEL SEG. GEN. DOTT.RE GIUSEPPE LA GRECA

16 i favorevoli, 09 i contrari.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

16 favorevoli, 09 contrari, il Piano Triennale viene

approvato così come emendato. Adesso passiamo al punto successivo all'ordine del giorno: "Piano di priorità delle OO.PP. 2007 - 2009 art. 145, comma 2, D.L. 267/2000." Prendiamo la proposta, per favore.

CONSIGLIERE CILIA

Presidente, lo dobbiamo prelevare?

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

No, l'abbiamo prelevato la volta scorsa. Noi abbiamo detto che avremmo collegato questo piano di priorità al Piano Triennale delle Opere Pubbliche, quindi sarebbe opportuno rivedere il piano così com'era stato presentato per collegarlo appunto al Piano Triennale approvato pochi minuti fa. Io proporrei al Consiglio dieci minuti di sospensione.

CONSIGLIERE DI NATALE

Non c'è bisogno.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CILIA.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Allora così come l'ha proposta l'Ingegnere?

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CILIA.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Va bene, ma chi lo propone questo emendamento? Questo emendamento va proposto da chi?

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE LIONTE.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Lo propone il Consiglio, lo propone chi ha proposto quell'emendamento precedente. Consigliere Cilia, prego, faccia la proposta.

CONSIGLIERE LIONTE

Non è così.

CONSIGLIERE CILIA

Cosa vuole dire Consigliere Lionte?

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Fai la proposta e poi ne parliamo. Consigliere Cilia, prego.

CONSIGLIERE CILIA

Questo piano di priorità che non risponde alla proposta formulata dall'Amministrazione ed inserita all'ordine del giorno è la conseguenza delle cose che abbiamo detto fino ad ora, però lo dobbiamo inserire come emendamento.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE LIONTE.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

E' lo stesso discorso, non l'hai capito bene tu.

CONSIGLIERE CILIA

Consigliere Di Natale vediamo se siamo d'accordo. Abbiamo una proposta di emendamento alla originaria proposta dell'Amministrazione che è inserita all'ordine del giorno. Questo emendamento scaturisce dallo orientamento, dalle direttive che noi ci siamo dati allorquando abbiamo fatto, formulato l'emendamento al Piano Triennale delle Opere Pubbliche. Se vogliamo lo leggiamo tutto, però è inutile dire quello che avevamo detto e cioè che il Piano Triennale ha direttamente conseguenza, salvo le opere che sono

inferiori a 100 mila euro, all'emendamento che questa sera noi proponiamo. Se lei lo vuole sottoscritto vediamo di...

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Certo, lo dobbiamo sottoscrivere.

CONSIGLIERE CILIA

Vuole che lo sottoscriviamo Presidente?

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Sì. La parola al Consigliere Cani, prego.

CONSIGLIERE CANI

In merito a questo argomento, una nota brevissima, anziché fare l'emendamento perché non chiediamo all'Amministrazione se lo recepisce così come viene modificato. Tra l'altro c'è l'Ingegnere Capo presente!

CONSIGLIERE CILIA

Non si può fare. L'Amministrazione lo può fare suo, questo sì, ma sembra emendamento...

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CANI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Scusate, ma una parte dei Consiglieri, non lo possono fare proprio perché hanno votato diversamente. Sono obbligati con quel Piano Triennale che loro hanno votato.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CANI.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Ah! Se c'è questo atto di responsabilità certo.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CANI.

CONSIGLIERE CILIA

Presidente, è una questione procedurale. Se si intende con questo rinviare l'argomento è una cosa.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CANI.

CONSIGLIERE CILIA

No, intendo come fatto tattico, non volevo dire questo.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE DI NATALE.

CONSIGLIERE CILIA

Lo volevo dire come fatto procedurale. Siccome la proposta, Consigliere Di Natale, è depositata...

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE DI NATALE.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Consigliere Di Natale, la cosa più semplice è questa.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CILIA.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Lo votano e basta, andiamo speditamente perché se lo fanno proprio, ritirano perdiamo tempo. Firmate l'emendamento e si passa per i pareri.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE LIONTE.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Per favore, è la stessa cosa, non è difficile questa cosa. Signori Consiglieri siccome non voglio aspettare nessuno, io sospendo il Consiglio per dieci minuti. Ci vediamo fra dieci minuti.

ALLE ORE 22:50 VENGONO SOSPESI I LAVORI DEL CONSIGLIO COMUNALE.

ALLE ORE 23:12 IL SEGRETARIO GENERALE, DOTT.RE GIUSEPPE LA GRECA, PROCEDE ALLA VERIFICA DEL NUMERO LEGALE.

INTERVENTO DEL SEG. GEN. DOTT.RE GIUSEPPE LA GRECA

20 presenti.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

20 presenti, il Consiglio è in numero legale. Andiamo avanti con l'ordine del giorno: "Piano di priorità 2007 - 2009." Il Consigliere Cilia ha chiesto di formalizzare l'emendamento così come è stato presentato, prego.

CONSIGLIERE CILIA

Signor Presidente, mi scusi un attimo, formalizziamo l'emendamento e lo depositiamo.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Ancora si deve firmare dopo la sospensione?

CONSIGLIERE CILIA

C'erano due ritardatari Presidente.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Diamolo alla Dottoressa Meli per il parere contabile ed
all'Ingegnere Capo per il parere tecnico.

IL DIRIGENTE DELL'U.T.C., ING. GIUSEPPE TOMASELLA, E IL
DIRIGENTE DEI SERVIZI FINANZIARI, DOTT.SSA CARMELA MELI,
APPONGONO IL LORO PARERE SULL'EMENDAMENTO.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Acquisiamo l'emendamento con i pareri favorevoli per quanto
riguarda la regolarità contabile e la regolarità tecnica.
Mettiamo ai voti l'emendamento al Piano delle priorità
delle opere pubbliche 2007 - 2009 art. 145, comma 2, D.L.

267/2000" per appello nominale. Segretario, prego.

ALLE ORE 23:13 IL SEGRETARIO GENERALE, DOTT.RE GIUSEPPE LA GRECA, PROCEDE ALLA VOTAZIONE PER APPELLO NOMINALE DELL'EMENDAMENTO APPORTATO AL PIANO DI PRIORITA' DELLE OO.PP. 2007 - 2009.

INTERVENTO DEL SEG. GEN. DOTT.RE GIUSEPPE LA GRECA

12 i favorevoli, 08 i contrari.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

12 favorevoli, 08 contrari, il Consiglio Comunale approva l'emendamento. Adesso mettiamo in votazione la proposta così come emendata appunto dall'emendamento che è stato votato testè. Segretario, prego, per appello nominale.

ALLE ORE 23:15 IL SEGRETARIO GENERALE, DOTT.RE GIUSEPPE LA GRECA, PROCEDE ALLA VOTAZIONE PER APPELLO NOMINALE DEL PIANO DI PRIORITA' DELLE OO.PP. 2007 - 2009. ART. 145, COMMA 2, D.L. 267/2000, COSI' COME EMENDATO.

INTERVENTO DEL SEG. GEN. DOTT.RE GIUSEPPE LA GRECA

11 con 08.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

11 favorevoli, 08 contrari, il Consiglio Comunale approva. Questa è la proposta originaria così come emendata. Passiamo al punto successivo all'ordine del giorno: "Verifica qualità e quantità aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie (L. 167/62, L. 865/71 e L. 457/78) che potranno essere ceduti in priorità o in diritto di superficie." Ci sono Assessori in giro? No. Assessore Ferrante Bannera vuole intervenire a nome dell'Amministrazione?

VOCE FUORI CAMPO DELL'ASSESSORE FERRANTE BANNERA.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Nelle more che arriva l'Assessore Rizzo che facciamo noi? Prendiamo atto che non c'è l'Assessore Rizzo e diamo la parola all'Ingegnere Tomasella che vuole intervenire, prego Ingegnere Tomasella.

INTERVENTO DEL DIRIGENTE U.T.C.

DOTT.RE GIUSEPPE TOMASELLA

La proposta è formulata da me, tra l'altro, come Dirigente

perché è un atto dovuto in quanto propedeutico all'approvazione del bilancio, quindi è anche un atto tecnico da un certo punto di vista. Si tratta di una delibera appunto che viene formulata sempre prima del bilancio in quanto bisogna verificare la disponibilità di aree da destinare in diritto di superficie per edilizia economica e popolare e per attività commerciali o artigianali. Per quanto riguarda il nostro Piano Regolatore Generale, tra l'altro recentemente approvato da un anno dall'Assessorato Territorio ed Ambiente, sappiamo bene che una grande novità del Piano è la presenza di moltissime zone D cioè di moltissime zone artigianali, commerciali, industriali. Chiaramente questa disponibilità c'è da appena un anno e quindi quelli che sono i piani P.I.P. chiamati, cioè i piani da destinare per questa attività, ancora non sono stati predisposti pur avendo noi le prescrizioni esecutive di queste zone che sono già una gran cosa perché permettono, almeno per quel territorio, di potere essere facilmente urbanizzate da parte almeno dei proprietari. Quindi la proposta già è formulata, nel senso che non ci sono disponibilità di aree da assegnare in diritto di superficie per queste attività diciamo industriali, produttive, mentre per quanto riguarda invece le aree da destinare per edilizia economica e popolare sappiamo pure che il P.E.E.P., piano per l'edilizia economica e popolare

di c/da Cannarozzo, approvato nel '93, è anch'esso saturo perché tutti i lotti sono stati tutti assegnati e diciamo edificati, tranne uno il cui progetto è stato già presentato e c'è l'istruttoria per la realizzazione del corpo dell'edificio. Quindi anche in questo caso per quanto riguarda le attività agrarie per l'edilizia economica e popolare la proposta indica una non disponibilità di aree per questa finalità. Questo per sommi capi è la proposta di atto deliberativo quindi prendere atto che non ci sono di queste disponibilità, grazie.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Grazie Ingegnere Tomasella. Se qualcuno ha qualcosa da dire può intervenire.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE LIONTI.

INTERVENTO DEL DIRIGENTE U.T.C.

DOTT.RE GIUSEPPE TOMASELLA

Sono quelle che già le hanno avute assegnate.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE LIONTI.

INTERVENTO DEL DIRIGENTE U.T.C.

DOTT.RE GIUSEPPE TOMASELLA

Ascolti, il concetto è se ci sono aree destinate già ad edilizia economica e popolare pronte per essere assegnate in diritto di superficie. Queste aree erano quelle previste nel P.E.E.P., dove c'era un piano di zona già approvato e quelle aree sono state già tutte assegnate.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE LIONTI.

INTERVENTO DEL DIRIGENTE U.T.C.

DOTT.RE GIUSEPPE TOMASELLA

Lei forse parla possibilmente del 40% nei piani di lottizzazione, ma quella è una cosa un po' diversa. Non è proprio questo oggetto. Qua stiamo parlando proprio di edilizia economica e popolare fatta dal Comune. In quel caso per la Cooperativa ci sarebbero due strade, o l'acquisto direttamente oppure chiede l'assegnazione dell'area al Comune.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CANI.

INTERVENTO DEL DIRIGENTE U.T.C.

DOTT.RE GIUSEPPE TOMASELLA

Il Comune fa un piano attuativo, un piano particolareggiato. In questo momento siamo in queste condizioni, cioè non abbiamo aree. Le aree che abbiamo le

stiamo mettendo in un elenco, sono il 40% per fare i piani attuativi. Questa è la situazione attualmente.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CANI.

INTERVENTO DEL DIRIGENTE U.T.C.

DOTT.RE GIUSEPPE TOMASELLA

Il piano attuativo è connesso con una verifica delle disponibilità delle aree attualmente esistenti. Nel recente passato tutte le aree destinate al 40% ai piani di lottizzazione sono state assegnate e quindi le categorie hanno fatto i programmi costruttivi. Facendo i programmi costruttivi si definisce proprio il diritto di superficie per poterlo andare a quantificare, tra l'altro nella somma tra l'indennità di espropriazione e le opere di urbanizzazione che vengono realizzate. In questo caso, nel nostro caso, in questo momento noi abbiamo una serie di aree o perlomeno ci sono delle disponibilità nei piani di lottizzazione, che sono poche per la verità, però ancora il programma costruttivo vero e proprio non è stato fatto, non è stato fatto il piano. L'Amministrazione ha fatto un iter, ve lo dico io perché l'ho curato pure, proprio per dare segnali notevoli a tutte quelle che sono le richieste delle cooperative. E' stata fatta una direttiva a me, all'ufficio per andare ad individuare in tutti i comparti di zona C/2,

i nuovi comparti di zona C/2 che sono quelli destinati alla edilizia privata e pubblica almeno per il 40%, in buona sostanza cercare di spingere e spronare i proprietari di queste aree a presentare i piani di lottizzazione affinché in questa maniera si potessero realizzare due obiettivi importanti: il primo è quello di individuare quel 40% sul programma costruttivo e quindi andare a trovare queste aree per l'edilizia economica e popolare, quindi dare conto a quelle richieste che ci sono da parte delle cooperative edilizie; il secondo obiettivo, non indifferente ritengo, è quello di andare ad individuare tutte le aree per le urbanizzazioni primarie e secondarie soprattutto dove poter poi realizzare quelle che sono le scuole, le attrezzature secondarie. Questa direttiva mi è stata data. Io ho invitato i proprietari a presentare questi piani di lottizzazione, la scadenza mi pare che era il 31 dicembre di quest'anno, si è voluto dare quasi un anno di tempo per permettere ai proprietari di poter realizzare i loro progetti e quindi entro fino anno immagino avremo una dote di progetti, di piani di lottizzazione dal quale potere ricavare quei programmi costruttivi per potere individuare proprio le aree da destinare a queste finalità, così come abbiamo fatto nel piano di zona di c/da Cannarozzo.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Grazie Ingegnere Tomasella, è stato chiarissimo. Ci sono altri interventi? La parola al Consigliere Cilia, prego.

CONSIGLIERE CILIA

Ingegnere la sua esposizione, diciamo così, dell'argomento che noi stiamo trattando è convincente. Sull'argomento sarebbe opportuno che comunque si spendessero due parole per dire che in pratica noi abbiamo necessità non di continuare a non avere aree disponibili, diciamo così, ma arrivare invece ad avere la disponibilità delle aree perché abbiamo un'esigenza che è l'allocazione delle cooperative che hanno finanziamento e che rischiano di perderlo da qui a fine anno. Con queste indicazioni diciamo così e con queste scadenze che si è dato l'ufficio, a seguito di direttive, probabilmente noi non saremo nelle condizioni da qui a fine anno di avere strumenti tali per arrivare all'assegnazione delle aree. Quindi fin da subito Assessore Rizzo, o l'Assessore che si occupa del problema, dovremo cominciare a vedere e studiare quali sono tutte le iniziative da intraprendere perché non ci possiamo assolutamente consentire di arrivare a fine anno. Del resto Ingegnere se parliamo di zone C, allo stato si parla di interi comparti, mi auguro che quanto prima Presidente si possa portare in Consiglio Comunale la modifica alle norme

di attuazione.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Noi già l'abbiamo inviato, è già in possesso dell'Amministrazione.

CONSIGLIERE CILIA

Sa perché dico questo? Perché ritengo che anche sotto questo aspetto, almeno noi, abbiamo intenzione di proporre al Consiglio di ritornare al vecchio standard di 10.000 metri piuttosto che l'intero comparto perché con l'intero comparto temiamo che all'Amministrazioni, no questa Amministrazione ma alle pubbliche amministrazioni gli viene difficile operare in presenza di tantissimi proprietari, quindi noi proporremo di ritornare al discorso del lotto minimo. Comunque abbiamo anche noi un'idea per agevolare, per consentire ai singoli proprietari di farsi il proprio piano di lottizzazione, ma facilitare anche il compito all'ufficio di esaudire le richieste che ci sono da parte delle cooperative. Se nel nostro caso, in questo momento, noi abbiamo... io dico che dobbiamo attivare procedure, pretendere attività dell'ufficio perchè il piano particolareggiato, ad esempio, nella zona ex Santo Spirito...

VOCE FUORI CAMPO DELL'ASSESSORE RIZZO.

CONSIGLIERE CILIA

Quello che è, non lo so! Grosso modo tra Madonna Della Rocca e Santo Spirito, intervenire immediatamente con un piano particolareggiato che ci metta nelle condizioni di dare comunque risposte.

VOCE FUORI CAMPO DELL'ASSESSORE RIZZO.

CONSIGLIERE CILIA

In questo senso, prima di votare, volevo che l'Amministrazione avesse chiaro questo quadro e si impegnasse.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

La parola all'Assessore Rizzo, prego.

INTERVENTO DELL'ASSESSORE RIZZO

Grazie signor Presidente. L'Amministrazione non ha difficoltà a prendere questo impegno perché teniamo a cuore, come il Consiglio, il problema delle aree per le cooperative edilizie tant'è che ci siamo attivati con quella direttiva di cui parlava l'Ingegnere e ci siamo

attivati anche per il piano particolareggiato per quanto riguarda la zona che è a monte di Via Caprera.

CONSIGLIERE CILIA

Ci siamo attivati che significa Assessore?

INTERVENTO DELL'ASSESSORE RIZZO

Ci siamo attivati con una direttiva e si è stabilito già un tempo entro cui i proprietari della zona C/2 devono preparare i progetti.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CUTAIA.

INTERVENTO DELL'ASSESSORE RIZZO

Per lettera raccomandata sono stati avvisati.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Assessore, raccomandata con ricevuta di ritorno, no?

INTERVENTO DELL'ASSESSORE RIZZO

Sì, ma poi ci sono gli avvisi pubblici pure Presidente.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Grazie Assessore Rizzo. Se non ci sono altri interventi

passiamo alla votazione. Vi leggo la proposta di deliberazione formulata dall'Ingegnere Tomasella che ha avuto il parere favorevole di regolarità tecnica e di regolarità contabile.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE, DOTT.RE LUIGI LALICATA, DA' LETTURA DELLA PROPOSTA DI DELIBERZIONE IN MERITO ALL'ARGOMENTO DI CHE TRATTASI. (COME DA ALLEGATO)

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Si vota per appello nominale, Direttore prego.

ALLE ORE 23:30 IL SEGRETARIO GENERALE, DOTT.RE GIUSEPPE LA GRECA, PROCEDE ALLA VOTAZIONE PER APPELLO NOMINALE DEL PUNTO: "VERIFICA QUALITA' E QUANTITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE (L. 167/62, L. 865/71 e L. 457/78) CHE POTRANNO ESSERE CEDUTI IN PRIORITA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE."

INTERVENTO DEL SEG. GEN. DOTT.RE GIUSEPPE LA GRECA

Unanimità, 20 persone.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

20 voti favorevoli, il Consiglio Comunale approva.

CONSIGLIERE LICATA

Signor Presidente, io prima di chiudere il Consiglio vorrei intervenire.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Per che cosa Consigliere Licata?

CONSIGLIERE LICATA

Per una questione di par condicio.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Va bene.

CONSIGLIERE LICATA

Grazie signor Presidente.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Capisco cosa può essere, però per par condicio ha diritto

di parola. Consigliere Licata, prego.

CONSIGLIERE LICATA

Presidente, la ringrazio perché lei è gentile come sempre. Io intervengo soltanto in merito alle dichiarazioni rese in Consiglio Comunale.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CANI.

CONSIGLIERE LICATA

Consigliere Cani, se per lei è tardi può andare anche a letto se vuole.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CANI.

CONSIGLIERE LICATA

E allora si stia zitto ed ascolti gentilmente.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Consigliere Licata non raccolga provocazioni, per favore.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CANI.

CONSIGLIERE LICATA

Capisco che il Consigliere Cani vuole rinviare tutto dopo il raccolto dell'uva, a settembre- ottobre, ma io ho esigenza di intervenire adesso.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE CANI.

CONSIGLIERE LICATA

Non me la posso più tenere!

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Prego.

CONSIGLIERE LICATA

Io apprendo la notizia che è stata ufficializzata da alcuni amici Consiglieri, qualcuno è andato già via, mi riferisco al Consigliere Di Ventura e a qualche altro che è andato via, comunque c'è il Consigliere Gigi Ragona che rappresenta l'Amministrazione in quanto è parte integrante dell'Amministrazione, c'è il Consigliere Giardina dei D.S. il quale finalmente anche lui ha dato sfogo alla sua volontà, quella che era anche dei D.S., di esprimere chiaramente la loro posizione. Esprimo comunque il mio biasimo e stigmatizzo, come dire, l'atteggiamento dell'Amministrazione Comunale e del Sindaco. Esprimo il mio

biasimo per tutti questi accordi che vengono fatti non alla luce del sole, come qualcuno dice, ma nel segreto di qualche stanza. Io sono fermo ad una riunione, ad un incontro consumato con i D.S. ed il mio partito voluto dal Sindaco. Un incontro nel quale io ho espresso i miei dubbi, le mie incertezze, le mie perplessità nel fare un accordo organico subito, ma ragionare intanto di programmi. Nel corso di quello incontro, io mi sono soffermato sul rispetto della dignità dei partiti, sul rispetto della dignità dei Consiglieri Comunali chiedendo con forza l'apertura a tutti i partiti del centro-sinistra. Abbiamo ragionato con i D.S. di partito democratico, abbiamo consumato degli incontri presso la sede della C.G.I.L., abbiamo consumato degli incontri con il Sindaco in vista del partito democratico. Apprendo come i D.S. siano andati ad un incontro indetto dal Sindaco con la Lista Corbo, con la Lista Cuore, con l'indipendente che non vedo più ma che dopo un lungo tragitto è tornato finalmente alla casa del padre come il figlio prodigo. Mi sorprende, Consigliere Palmeri, come lei abbia cambiato idea. Lei era uno di quelli che sosteneva con forza l'apertura al centro-sinistra, l'apertura a tutti i partiti del centro-sinistra. Mi sorprende il fatto che lei caro Consigliere Palmeri, e mi dispiace questo dirlo perché con lei c'è stato sempre grande intesa fin dal primo giorno, sottoscriva un

documento nel quale sottolinea un accordo di programma. Io devo dire che mi ero già espresso nel corso di quello incontro. Avevo detto chiaramente che questo accordo poteva essere fatto nel momento in cui si consumavano dei passaggi, nel momento in cui si consumavano dei passaggi che non sono avvenuti. Ho detto che i passaggi erano propedeutici all'approvazione del bilancio, invece quello che è venuto fuori è ciò che pensavo e cioè che quello incontro era un incontro propedeutico alla votazione del bilancio perché voi dovevate cercare i numeri e li dovevate cercare anche con Mimmo Licata perché voi già eravate dentro, perché voi già siete parte integrante di questa Amministrazione Comunale e l'avete dimostrato sin dal primo giorno, l'avete dimostrato con gli incarichi che avete avuto, l'avete dimostrato con tutte quelle cose che sono evidenti. Io stigmatizzavo con un comunicato quando sono stato accusato perchè ho emesso una nota stampa, un comunicato nel quale criticavo una nota, un comunicato stampa che è stato successivo a quello incontro con il Sindaco, nel quale si trapelava in maniera palese che c'era un accordo, che la Margherita aveva già sottoscritto un accordo. In quel comunicato io avevo chiesto di inserire alcune cose che non sono state messe ovviamente perchè io parlavo di criticità dell'Amministrazione Comunale, io parlavo di inadempienze dell'Amministrazione Comunale e

quindi qualcuno non poteva certo inserirlo dato che si è parte integrante dell'Amministrazione. Ho aggiunto che chi pensava che solo consumando una riunione tra due partiti risolveva i problemi di un centro-sinistra spaccato, o recuperava qualche voto in favore del bilancio presentato dall'Amministrazione, sbagliava di grosso. Arriva presto la risposta del Sindaco degna delle sue migliori performance. Contestualmente all'incontro con il Questore, con il quale il Sindaco si scusava della sua assenza perché impegnato nei suoi soliti impegni istituzionali, convoca una riunione con il centro-sinistra invitando la sua lista, invitando la Lista Cuore, invitando i D.S., invitando l'indipendente Antonio Insalaco. Chissà per quale motivo escludono la Margherita, chissà per quale motivo escludono Peppe Cacciato, chissà per quale motivo escludono Pietro Lionte.

CONSIGLIERE LIONTE PIETRO

A me non mi devi nominare.

VOCE FUORI CAMPO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, DOTT.RE
LUIGI LALICATA.

CONSIGLIERE LICATA

Io sto per finire.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE PALILLA.

CONSIGLIERE LICATA

Consigliere Palilla è un problema politico di maggioranza all'interno di questo Consiglio Comunale.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE PALILLA.

CONSIGLIERE LICATA

E' un problema politico, Consigliere Palilla, e c'è poco da scherzare.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE PALILLA.

CONSIGLIERE LICATA

Consigliere Palilla c'è poco da scherzare perché questo è un problema politico che riguarda maggioranza ed opposizione di questo Consiglio Comunale. In questi giorni si stanno consumando dei passaggi che riguardano la vita del Consiglio Comunale perché maggioranza ed opposizione riguardano anche la vita del Consiglio Comunale. Io devo complimentarmi con tutti, complimentarmi con l'Amministrazione Comunale, con il Sindaco che era contento di quello incontro ed era felice di aprire a tutte le forze di centro-sinistra.

VOCE FUORI CAMPO DELL'ASSESSORE RIZZO.

CONSIGLIERE LICATA

Quella sera era presente pure lei ca si fastidia! Il Sindaco era contento dell'apertura al centro-sinistra, a tutto il centro-sinistra. Vi faccio i miei complimenti e vi faccio i migliori auguri perché avete contribuito allo sfascio del centro-sinistra, avete spaccato il centro-sinistra. Questa è la verità.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE PALMERI.

CONSIGLIERE LICATA

Questa è la verità. Non vi meravigliate però se i nostri atteggiamenti sono differenti ai vostri, non vi meravigliate se le nostre posizioni sono molto critiche rispetto alle vostre, ma sono figlie della vostra responsabilità. Soprattutto se qualcuno pensava che poteva mettere i lacci al collo ha sbagliato di grosso. Io sono una persona libera e rimango tale. Non devo dire grazie a nessuno, anche perché consentitemi ma il mio partito non è in Giunta, non ha componenti nella Commissione Edilizia, non ha alti Dirigenti Comunali, non ha dei Revisori dei Conti accanto, non ha componenti nel Consiglio di Amministrazione della Farmacia, non ha componenti nel

Collegio dei Revisori dei Conti della Farmacia Comunale, non ha avuto incarichi legali. Il mio partito non ha debiti da pagare con nessuno, per cui i lacci chi li ha se li tenga, buon divertimento.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Grazie al Consiglio Comunale per avere ascoltato il suo sfogo giustificato secondo il suo punto di vista, però il dibattito si conclude qui.

CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI

Presidente, solo una precisazione.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

Allora la seduta è tolta, il Consiglio è aggiornato a giorno 18 alle ore 19:00.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI, IL QUALE PROTESTA CONTRO IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, DOTT.RE LUIGI LALICATA, PER NON AVERGLI CONCESSO LA PAROLA.

INTERVENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT.RE LUIGI LALICATA

No, no, la seduta è tolta, è aggiornato a giorno 18 alle ore 19:00.

CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI

Lei è scorretto Presidente.

VOCE FUORI CAMPO DEL CONSIGLIERE GIARDINA GIOVANNI, IL QUALE PROTESTA CONTRO IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, DOTT.RE LUIGI LALICATA, PER NON AVERGLI CONCESSO LA PAROLA.